



EcoUp Oyj

Liiketoimintakatsaus 1.1. – 31.3.2025

(TILINTARKASTAMATON)

EcoUp Oyj liiketoimintakatsaus 1.1.–31.3.2025: Valmistautumista parempaan markkinatilanteeseen

Suluissa esitetyt luvut viittaavat vuoden 2024 vastaavaan ajankohtaan, ellei muuta ole mainittu. Katsauksen luvut ovat tilintarkastamattomia.

Tammi-maaliskuu 2025

- Liikevaihto oli 6,9 miljoonaa euroa (5,4), kasvua 27,3 %.
- Käyttökate (EBITDA) oli -0,6 miljoonaa euroa (-0,2).
- Liikevoitto (EBIT) oli -1,5 miljoonaa euroa (-1,2).
- Konsernin nettoinvestoinnit olivat 1,5 miljoonaa euroa (0,9). Investoinneista Teknologialiiketoimintaan kohdistui 0,1 miljoonaa euroa (0,3).
- Isoleringslandslaget AB:n ja Isoleringslandslaget Försäljning AB:n osto toteutui 1.1.2025. Vaikutus liikevaihtoon 0,8 miljoonaa euroa¹ ja nettoinvestointeihin 0,9 miljoonaa euroa.
- Liikevaihto kasvoi lähes kaikissa myyntisegmenteissä verrattuna edellisvuoden vastaavaan aikaan.

Keskeiset tunnusluvut

EcoUp-konserni	1–3/2025	1–3/2024	1–12/2024
Liikevaihto, 1000 €	6 870	5 398	30 667
Käyttökate (EBITDA), 1000 €	-578	-233	2 756
% liikevaihdosta	-8,4 %	-4,3 %	9,0 %
Liikevoitto (EBIT), 1000 €	-1 513	-1 159	-957
% liikevaihdosta	-22,0 %	-21,5 %	-3,1 %
Katsauskauden tulos, 1000 €	-1 597	-1 239	-1 361
% liikevaihdosta	-23,3 %	-23,0 %	-4,4 %
Henkilöstön lukumäärä keskimäärin	195	160	165
Palkat ja palkkiot, 1000 €	2 135	1 659	7 424
Omavaraisuusaste %	55,1 %	63,1 %	56,7 %
Nettoinvestoinnit, 1000 €	1 489	870	2 423
Nettovelkaantumisaste %	43,4 %	32,7 %	22,0 %
Sijoitetun pääoman tuotto %	-6,5 %	-5,0 %	-3,8 %
Taseen loppusumma, 1000 €	28 344	27 461	30 351
Osakekohtainen tulos, €	-0,18	-0,14	0,15

¹ 1-3/2024 liikevaihdossa on mukana EcoUpin vientiä Isoleringslandslagetille noin 0,3 miljoonaa euroa.

Toimitusjohtaja Matti Kaski

"Pientalorakentamisen markkinassa on tapahtunut käänne parempaan, mutta uudisrakentamisen volyymit ovat edelleen paljon alle pidemmän aikavälin keskiarvon. Eristemarkkinassa pientalorakentamisen kasvavat volyymit näkyvät viiveellä, mutta odotamme Eristeliiketoiminnassamme vuoden jälkimmäisen puoliskon volyymien ylittävän viime vuoden vastaavan ajanjakson tason. Alkuvuoden aikana olemme lisänneet raaka-aineiden ja lopputuotteiden varastotasoja, jotta olisimme hyvin valmiina kausiluonteisesti vahvempaan toiseen vuosipuoliskoon sekä kysynnän elpymiseen. Viime kuukausien geopolitiittinen vastakkainasettelu ja tuontitullit ovat kuitenkin lisänneet yleiseen talouskehitykseen liittyviä epävarmuuksia.

Vuoden 2025 ensimmäisellä neljänneksellä liikevaihtomme kasvoi noin 27 % verrattuna edellisvuoden vastaavaan aikaan. Orgaaninen kasvu oli noin 17 % ja Isoleringslandslagetin osto kasvatti liikevaihtoa noin 11 %. Liikevaihto kasvoi lähes kaikissa myyntisegmenteissämme.

Käyttökattemme laski viime vuoden vastaavasta ajankohdasta, johtuen Isoleringslandslagetin oston vaikutuksesta sekä muun muassa toimenpiteistä, joilla varaudumme kysynnän parantumiseen loppuvuoden aikana. Kausiluontoisuudesta johtuen merkittävä osa tuloksesta syntyy vuoden jälkimmäisellä puoliskolla.

Teknologialiiketoiminnassa jatkoimme keskusteluja potentiaalisten asiakkaiden kanssa sekä muita toimenpiteitä, joilla etenemme kaupallistamisvaiheessa eteenpäin. Saimme ensimmäisen neljänneksen aikana noin 0,3 miljoonan euron maksun Teknologialiiketoimintaamme liittyvästä Business Finland -hankkeesta. Tämä pienensi katsauskauden nettoinvestointeja ja ilman kyseistä tukea investoimme noin 0,4 miljoonaa euroa Teknologialiiketoimintamme kehittämiseen."

Taloudellinen ohjeistus vuodelle 2025 (ennallaan)

EcoUp arvioi vuoden 2025 liikevaihdon ja käyttökateen kasvavan verrattuna vuoteen 2024.

Keskipitkän aikavälin taloudelliset tavoitteet

Yhtiön keskipitkän aikavälin taloudelliset tavoitteet päivitettiin 28.2.2024.

Eristeliiketoiminnan taloudelliset tavoitteet vuoden 2026 loppuun mennessä ovat:

- Liikevaihto 40–45 miljoonaa euroa
- Käyttökate 6–8 miljoonaa euroa

Eristeliiketoiminnan arvioidut investoinnit ovat keskimäärin 1,5 miljoonaa euroa vuodessa.

Teknologialiiketoiminnan taloudellisena tavoitteena on olla käyttökateen osalta positiivinen vuoden 2026 loppuun mennessä.

Teknologialiiketoimintaan investoidaan liiketoiminnan kehityspotentiaalin mukaisesti.

Tavoitteet pyritään saavuttamaan molempien liiketoiminta-alueiden orgaanisella kasvulla.

Osingonjakopolitiikka: Tavoitteena on jakaa osinkoina 30–50 prosenttia yhtiön tilikauden tuloksesta.

Markkinanäkymät

Rakentamisen markkinassa Suomessa on tapahtunut positiivinen käänne. Uudisrakentamisen volyymit ovat edelleen kuitenkin poikkeuksellisen alhaisia. Pientaloteollisuus PTT ry:n jäsenyritysten tilauskannan asuntojen lukumäärä nousi 13 % Q1:n aikana ja jäsenyritysten tilauskanta oli 11 % korkeampi verrattuna viime vuoden vastaavaan aikaan. PTT:n jäsenyritysten suhdanneodotukset laskivat hieman syksyn odotuksista, mutta edelleen jäsenyritykset ovat hyvin yksimielisiä siitä, että pientalorakentamisen positiivinen kehitys jatkuu. Uudisrakentamisen kääntyminen näkyy Ekovillan kysynnässä viiveellä.

Myös korjausrakentamisessa odotetaan käännettä. Rakennusteollisuus RT ry:n mukaan vuonna 2024 korjausrakentaminen väheni 4,0 %, mutta vuodelle 2025 odotetaan 1,0 % kasvua. Uskomme, että EcoUpin korjausrakentamiseen liittyvässä liiketoiminnassa kykenemme kasvamaan yleistä korjausrakentamisen markkinaa nopeammin.

EcoUpin Teknologialiiketoiminnan tavoitteena on kaupallistaa teollisen prosessin, laitteiston ja kemiallisten menetelmien avulla jätejakeista uusiokäytettäviä materiaaleja sekä niistä valmistettavia lopputuotteita. Olemme kehittäneet useampia kaupallistamisvaiheessa olevia ekologiseen rakentamiseen sopivia lopputuotteita. Kaupallisesti toimivat lopputuotteet mahdollistavat yhtiön kehittämän ja patentoiman WasteX-linjastoteknologian myynnin. Keskusteluita on käynnissä useiden potentiaalisten asiakkaiden kanssa ja odotamme vuoden 2025 aikana solmivamme kaupallisia sopimuksia Teknologialiiketoiminnassa. On kuitenkin liian varhaista arvioida näiden tarkempaa ajoitusta tai suuruutta. Sopimusten toteutumiseen liittyy edelleen epävarmuutta.

Katsauskauden merkittävät tapahtumat

- Isoleringslandslaget AB:n ja Isoleringslandslaget Försäljning AB:n osto toteutui 1.1.2025.

Olennaiset tapahtumat katsauskauden jälkeen

- EcoUp Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidettiin 15.4.2025.

Taloudellinen tiedottaminen vuonna 2025

19.8.2025 Puolivuositiedotus H1/2025

29.10.2025 Liiketoimintakatsaus Q3/2025

EcoUp Oyj

Hallitus



Lisätietoja:

Matti Kaski
Toimitusjohtaja, EcoUp Oyj
Puhelin: +358 50 3844 668
Sähköposti: matti.kaski@ecoup.fi

Hyväksytty neuvonantaja

Aktia Alexander Corporate Finance Oy
puh. +358 50 520 4098

EcoUp Oyj lyhyesti

EcoUp Oyj edistää rakennusteollisuuden vihreää siirtymää tuottamalla hiilineutraaleja, energiatehokkaita ja kiertotalouteen pohjaavia materiaaleja, palveluita ja teknologiaa, jotka auttavat rakennusalan toimijoita keventämään omaa ympäristökuormitustaan. Yhtiöllä on yli 40 vuotta kokemusta kiertotalousratkaisujen kehittämisestä.